

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **1071/16**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju, OIB:82313767180, Benkovačka 26, 23000 Zadar.**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2019. DO 01.10.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

- ✓ U Ministarstvo državne imovine zatražio sastanak radi mogućnosti iznalaženja rješenja oko prodaje građevine.
- ✓ TS Zadar Granit Tokić-Jona, Povrv-912/2018, presudom odbijena tužba za podmirenjem tražbine, naloženo u roku 8 dana isplatiti tuženiku 1.250,00 kn na ime parničnih troškova koji su plaćeni.
- ✓ Za Granit Tokić-Jona platio 600,00 kn sudsku pristojbu za presudu te potvrdu o plaćanju uz broj spisa P-912/2018-13 poštom dostavio sudu.
- ✓ U Ministarstvo državne imovine ponovo mail-om uputio podnesak u kojem tražim sastanak radi mogućnosti iznalaženja rješenja oko prodaje građevine.
- ✓ Za Granit Tokić-Borovi potoci na FINA predao zahtjev za prisilnu naplatu 4. obroka.
- ✓ Ivici Tokiću, Iskopi Tokić mail-om i HP preporukom poslao dopis sa ponudom za plaćanje preostalog duga, iznosa 100.000,00 kn (10.08.2018. g. platio 25.750,00 kn) za pokretnine uzete kompenzacijom te ukoliko mu to nije prihvatljivo tražiti vraćanje, tj. predaju pokretnina prema popisu radi procjene i prodaje.
- ✓ Sastanak u Ministarstvu državne imovine sa tajnikom ministarstva koji mi je rekao da od 01.06.2019. g. osim građevinskih zemljišta ostala ne spadaju u njihovo ministarstvo te me uputio u Ministarstvo poljoprivrede dajući mi kontakte tajnika.
- ✓ Dobio kontakte potencijalnih kupaca za kupnju građevine.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Sudski postupci:

Popis parnica koje su u tijeku:

1. REPUBLIKA HRVATSKA - GRANIT TOKIĆ kod Općinskog suda u Zadru, stalna služba u Benkovcu pod posl.br. Pn-127/2018 (Pn-29/2017, Pn-58//2015) radi imovinske koristi.

Županijski sud u Zadru, dana 28. kolovoza 2019. rješio je:

- I. Ukida se presuda Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, poslovni broj Pn-127/18 od 24. travnja 2019. i odbacuje tužba tužiteljice Republike Hrvatske.
- II. Nalaže se tužiteljici Republici Hrvatskoj naknaditi tuženiku Granit Tokić d.o.o. u stečaju parnični trošak u iznosu od 45.017,50 kn, u roku 15 dana.

Postupak je pravomoćno okončan ali je Republika Hrvatska stavila reviziju.

2. ZANATKOMERC d.o.o. - GRANIT TOKIĆ d.o.o. u stečaju kod Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj P-109/2017, radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

A. Nekretnine:

Stečajni dužnik ima izgrađenu proizvodnu halu-prateća građevina izgrađena bez dozvole na zemljištu u vlasništvu RH.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

B. Pokretnine:

Iz provedenih izvida PU Zadar i rješenja ODO Zadar, proizilazi da su vozila, pokretnine navedene u izdanom uvjerenju od PU Zadarske prodana, rashodovana te fizički ne postoje kao imovina stečajnog dužnika.

Promet po računu od 01.07.-01.10.2019. g.**A. UPLATE NA RAČUN:**

1	Kamata	7,99 kn
	UKUPNO :	7,99 kn

B. ISPLATE S RAČUNA:

1	Troškovi postupka Povrv-912/2018.	1.250,00 kn
2	Pristojba P-912/2018-13-presuda, TS Zadar (Jona-Granit Tokić)	600,00 kn
3	Uplata iznosa predujma - Granit-Tokić, d.o.o. u stečaju.	400,00 kn
4	Bankarski troškovi (vođenje računa, transakcije).	186,00 kn
	UKUPNO :	2.436,00 kn

Na dan 01. listopada 2019. g. stanje računa iznosi **315.505,36 kn**.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2019. g. do 31.12.2019. g. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj pokušava iznaći rješenje i mogućnost unovčenja nezakonito izgrađene građevine nakon čega će sudu uputiti podnesak s prijedlogom za zaključenje stečaja uz obvezu stečajne mase.

Stečajni upravitelj će nastaviti vođenje sudskih postupaka koji su u tijeku kao i predaja zahtjeva na FINA radi prisilne naplate prema Borovi potoci zbog neizvršenja obveza po predstečajnoj nagodbi.

Mjesto i datum:

Zagreb, 01. listopada 2019.g.

Stečajni upravitelj:

m.p.